

# Гидроизоляция бетонных фундаментов жилых и производственных зданий с помощью полимочевины

Компания «Химтраст» подготовила руководство в помощь при составлении проектно-сметной документации и проведении гидроизоляционных работ для бетонных фундаментов в жилых и производственных зданиях.

## 1. Общая информация

### Поставка и хранение продукта

- 1) Продукты «Химтраст» доступны на складах в Нижнекамске, Новосибирске, Иркутске, Екатеринбурге, Красноярске, Воронеже, Ярославле, Нижнем Новгороде, Москве, Санкт-Петербурге, Самаре и Уфе. Или у наших дилеров: <https://himtrust.ru/company/representatives/>
- 2) Товары в оригинальной, герметичной упаковке с этикетками.
- 3) «Химтраст Праймер ПМ (1К)» хранить при температуре от +20 °С.
- 4) «Химтраст ПМ» хранить при температуре от +20 °С.
- 5) Если упаковка продуктов не герметична, повреждена или истек срок годности, то их не использовать.
- 6) При работе с материалами других производителей и комбинировании их с продуктами «Химтраст», обратиться за консультацией в техническую службу.

### Окружающая среда

- 1) Следовать инструкции, правилам техники безопасности и правилам по защите окружающей среды.
- 2) Температурные условия для работы с праймером +5 °С до +35 °С.
- 3) Полимочевину наносить при температуре не ниже +5 °С.

### Как контролировать качество, работая в полевых условиях

- 1) Вести журнал контроля качества, записывать все данные о погоде, температуре воздуха, поверхности, влажности, скорости ветра.
- 2) Измерять толщину напыляемого материала, метраж напыления и количество продукта, которое ушло на покрытие поверхности.

## 2. Продукты и материалы для гидроизоляции фундаментов

### [Химтраст Праймер-ПМ \(1К\)](#)

Для грунтовки поверхности перед нанесением полимочевины. Компонент способствует лучше адгезии покрытий с фундаментом.

### [Химтраст ПМ \(эконом\)](#)

### [Химтраст ПМ \(стандартная\)](#)

### [Химтраст ПМ \(твердая\)](#)

### Химтраст ПМ (эластичная)

Двухкомпонентная система для производства полимочевины. Покрытия на основе полимочевины используются для гидроизоляции фундаментов в районах с водонасыщенным грунтом.

## 3. Подготовка фундамента

### Основные положения

- 1) Мы рекомендуем вместе с заказчиком ремонта задокументировать состояние поверхности фундамента или подвала до начала работ.
- 2) Перед нанесением базовых покрытий, проверить сухость поверхности.
- 3) Применить чистку сжатым воздухом для достижения большей адгезии перед нанесением полимеров.
- 4) Работать только в защитной маске, спецодежде, спецобуви и перчатках.

### Требования к конструкции фундамента

- 1) Проверить герметизацию стыковых соединений панелей, оконных и дверных блоков, соединения стен с элементами фундамента.
- 2) Фундамент должен быть целостным.
- 3) Проверить качество водоотведения, исправность вентиляции и вытяжек, отопление и водоснабжение, если оно предусмотрено.
- 4) Температура и влажность в подвалах должна соответствовать требованиям СНиП 2.08.01-89.

### Требования к поверхности фундамента перед нанесением праймера и полимочевины

- 1) Поверхность очистить от пыли и масла.
- 2) Металлические конструкции не должны содержать коррозию.
- 3) Все влажные поверхности высушить сжатым воздухом.
- 4) Требования к поверхности стен фундамента приведены в таблице № 1

Таблица № 1

<b>Наименование параметра, Технические требования</b>	<b>Предельные отклонения</b>	<b>Метод контроля, объём контроля</b>
Отклонение плоскости от заданного уклона (по всей плоскости)	0,2 %	Инструментальный, не менее 5 измерений на каждый 70-100 м <sup>2</sup> поверхности или на участке меньшей площади
Отклонение толщины элемента конструкции (от проектного)	10,0 %	—” —
Число неровностей (плавного очертания)	Не более 2	—” —

протяженностью не более 150 мм) на площади поверхности 4 м <sup>2</sup>		
Влажность при нанесении пенополиуретана не должна превышать, для оснований:		Инструментальный, не менее 5 измерений равномерно на каждые 50-70 м <sup>2</sup> основания или на участке меньшей площади
Бетонных	4,0%	—“—
Цементно-песчаных, гипсовых и гипсопечаных	5,0 %	—“—
Деревянных	12,0%	—“—

## 4. Нанесение компонентов

### «Химтраст» Праймер-ПМ (1К)

- 1) «Химтраст» Праймер-ПМ (1К) перемешать с помощью миксера со спиралевидной насадкой до образования однородной массы.
- 2) Нанести первый слой праймера толщиной в 0,1-0,5 миллиметра. Распределить праймер валиком, кисточками или аппаратом безвоздушного напыления краски по поверхности.
- 3) Выждать 24 часа.

### «Химтраст ПМ»

- 1) «Химтраст ПМ» состоит из компонента А — это смесь полиэфирамина с концевыми аминогруппами и компонента Б — изоцианата, отвердителя.
- 2) Бочки с компонентами А и Б прогреть до 28 – 30 °С нагревательными поясами.
- 3) После нагрева компонент А перемешивать лопастной мешалкой в течение 30 минут при 500 – 1000 об/мин.
- 4) В зависимости от вида полимочевины (см. информацию на наклейках с бочками) разогреть содержимое бочек до нужной температуры на установке высокого давления. Выставить давление от 180 до 220 бар.
- 5) Наносить полимочевину на поверхность с помощью пистолета с захватом нижней юбки аэратора в два слоя. Первый слой — 1 миллиметр, второй — тоже 1 миллиметр.
- 6) Максимальная толщина готового гидроизоляционного покрытия должна быть не менее 2 миллиметров.
- 7) Рекомендуем ознакомиться со [статьей](#) об образовании пузырей и неровностей при нанесении полимочевины. Соблюдение простых правил позволит сделать покрытие из полимочевины ровным и долговечным.

## 5. Окончание работы

- 1) Поверхности содержать в чистоте до и после строительных работ, как и оборудование для напыления.
- 2) Жидкости или пролившиеся материалы убрать.
- 3) Мусор и химикаты утилизировать.

## 6. Схема гидроизоляции фундамента

Слои на рисунке

Грунт

«Химтраст ПМ»

«Химтраст Праймер-ПМ (1К)»

Фундамент



- 1 Грунт
- 2 «Химтраст ПМ»
- 3 Праймер
- 4 Фундамент